

加速器园区部分卸货平台地面及 沥青路面破损下陷维修事项

邀请招标文件

广州凯云发展股份有限公司

二〇二五年四月



各专业合作单位:

现诚邀贵司参与加速器园区部分卸货平台地面及沥青路面破损下陷维修事项的投标,相关情况和投标要求如下:

一、项目名称

项目名称(全称): 加速器园区部分卸货平台地面及沥青路面破损下陷维修事项

二、项目地点

广州开发区科技企业加速器(广州市黄埔区开源大道11号)

三、投标内容及范围

1、实施内容:包括但不限于拆除后混凝土梁桩孔植筋、浇筑C25混凝土地面、地面铺贴广场砖;沥青混凝土路面切缝、铣刨后铺设细粒式改性沥青砼、AC花岗岩路面等(详见附件1:工程量清单)

2、邀标控制价(含税): 391,090.27元。总价包干

3、工期:15天(日历天数),企业办公时段禁带噪音施工

4、质保期:壹年,将扣押结算价的3%作为质保金

5、合同签订:由广州开发区控股集团有限公司与中标单位签订施工合同

四、评标标准

本次评标采用投标价评分法(详见附件2)

五、资格要求及投标人需提交的资料

1. 投标人资格(详见附件3)

(1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件:

- 1) 具有独立承担民事责任的能力;
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 没有处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本采购项目投标。

(4) 不同时存在注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零的情况。

2. 需要提交的资料(加盖投标人法人公章, 规范装订成册)

(1) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书各一份

(2) 营业执照副本复印件一份

(3) 近一年的年度财务状况报告(成立不满一年的企业, 提供成立至今的月或季度财务状况报告)或基本开户行出具的资信证明

(4) 本年度任意一个月开具的缴纳税收的凭据证明材料复印件(如依法免税的, 应提供相应文件证明其依法免税)

(5) 本年度任意一个月开具的缴纳社会保险的凭据证明材料复印件(如依法不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金)

(6) 提供信用中国、中国政府采购网或全国企业信用信息公示系统有关系统相关信息截图文件

(7) 有效的安全生产许可证和建筑企业资质证书复印件、施工方案、投标报价书原件

(8) 投标人资格自查表

(9) 现场踏勘确认单

(10) 投标复函

(11) 投标人报价低于招标控制价 80%的, 提交详细有效的成本控制说明

六、投标文件递交

1、投标单位参加此次投标活动, 请尽快到现场完成查看等工作, 并于 2025 年 4 月 27 日 17:00 前将此事项的投标文件报送至广州科学城绿地中央广场 A2 栋 29 楼我司品质部 (郑小姐 020-82113287), 逾期作弃标处理。

2、投标人递交资料密封在密封袋中 (封口处加盖公章)。

注: 递送标书时, 请着商务装, 携带身份证到科学大道 60 号一楼大堂前台登记后, 佩戴访客牌到 29 楼品质部

- 附件: 1、工程量清单
2、评标标准及评分表
3、投标人资格自查表
4、现场踏勘确认单
5、投标复函

现场查勘联系人: 杨教贵 15099990530

联系人及电话: 杨希腾 (020) 82111954



附件 1: 工程量清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
					综合单价	综合合价
一	B5 栋东卸货平台					
1	拆除地面耐磨砖及混凝土层	1、拆除混凝土垫层厚度约: 150~200mm 2、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 3、地砖规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台	m2	213.00		
2	拆除立面耐磨砖	1、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 2、规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台立面 6、零星拆除	m2	37.88		
3	立面水泥砂浆批荡	1、1: 2 水泥砂浆抹灰批荡 2、抹灰厚度: 约 20~30mm 3、零星立面批荡抹灰	m2	37.88		
4	卸货平台部立面压光	1、表面水泥压光、阳角放线拉直 2、零星表面压光	m2	37.88		
5	混凝土梁桩孔植筋	1、混凝土梁钻孔: 直径 14mm 2、桩孔后清理开孔灰尘 3、植筋胶植筋: $\Phi 12\text{mm}$ 4、钢筋长度: 500mm	条	212.00		
6	C30 混凝土地面卸货平台	1、混凝土强度等级: C30 混凝土地面浇筑 2、厚度: 20cm 3、人工摊铺平整	m2	213.00		
7	混凝土地面表面压光处理	1、磨光机磨光 2、地面撒水泥, 人工压平收光 3、阳角放线收直	m2	213.00		
8	卸货平台侧面模板支护	1、钢模支护卸货平台 2、安装调直 3、混凝土浇筑后拆除	m	31.00		
9	100*100 角钢焊接预埋固定	1、100*100 角钢焊接预埋 2、钢筋直径: $\Phi 10@400$ 3、钢筋长度: 500mm 4、焊接在防撞角钢内侧	条	45.00		
10	安装防撞角钢	1、角钢规格 100*100mm 2、原有角钢固定安装	m	18.00		
11	施工措施	1、围蔽施工范围	项	1.00		

附件 1: 工程量清单

	费	2、场地清理清洗				
12	铲车配合 建筑废料 装车	1、铲车配合铲除装车 2、人工配合	台班	1.00		
13	建筑垃圾 外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	车	6.00		
二	B6 栋东卸 货平台					
14	拆除地面 耐磨砖及 混凝土层	1、拆除混凝土垫层厚度约: 150~200mm 2、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 3、地砖规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台	m2	86.80		
15	拆除立面 耐磨砖	1、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 2、规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台立面 6、零星拆除	人工	2.00		
16	卸货平台 部立面水 泥砂浆批 荡	1、1: 2 水泥砂浆抹灰批荡 2、抹灰厚度: 约 20~30mm 3、零星立面批荡抹灰	m2	4.50		
17	卸货平台 部立面压 光	1、表面水泥压光、阳角放线拉直 2、零星表面压光	m2	4.50		
18	混凝土梁 桩孔植筋	1、混凝土梁钻孔: 直径 14mm 2、桩孔后清理开孔灰尘 3、植筋胶植筋: $\Phi 12$ mm 4、钢筋长度: 500mm	条	98.00		
19	C30 混凝 土地面卸 货平台	1、混凝土强度等级: C30 混凝土地面浇筑 2、厚度: 20cm 3、人工摊铺平整	m2	86.80		
20	混凝土地 面表面压 光处理	1、磨光机磨光 2、地面撒水泥, 人工压平收光 3、阳角放线收直	m2	86.80		
21	卸货平台 侧面模板 支护	1、钢模支护卸货平台 2、安装调直 3、混凝土浇筑后拆除	m	35.00		
22	100*100 角钢焊接	1、100*100 角钢焊接预埋 2、钢筋直径: $\Phi 10@400$	条	45.00		

附件 1: 工程量清单

	焊接预埋 固定	3、钢筋长度: 500mm 4、焊接在防撞角钢内侧				
23	安装防撞 角钢	1、角钢规格 100*100mm 2、原有角钢固定安装	m	18.00		
24	施工措施 费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
25	铲车配合 建筑废料 装车	1、铲车配合铲除装车 2、人工配合	台班	1.00		
26	建筑垃圾 外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	车	3.00		
三	B7 栋东面 卸货平台					
27	拆除地面 耐磨砖及 混凝土层	1、拆除混凝土垫层厚度约: 150~200mm 2、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 3、地砖规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台	m ²	171.05		
28	拆除立面 耐磨砖	1、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 2、规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台立面 6、零星拆除	人工	2.00		
29	卸货平台 部立面水 泥砂浆批 荡	1、1: 2 水泥砂浆抹灰批荡 2、抹灰厚度: 约 20~30mm 3、零星立面批荡抹灰	m ²	4.50		
30	卸货平台 部立面压 光	1、表面水泥压光、阳角放线拉直 2、零星表面压光	m ²	4.50		
31	混凝土梁 桩孔植筋	1、混凝土梁钻孔: 直径 14mm 2、桩孔后清理开孔灰尘 3、植筋胶植筋: $\Phi 12$ mm 4、钢筋长度: 500mm	条	180.00		
32	C30 混凝 土地面卸 货平台	1、混凝土强度等级: C30 混凝土地面浇筑 2、厚度: 20cm 3、人工摊铺平整	m ²	171.05		
33	混凝土地 面表面压 光处理	1、磨光机磨光 2、地面撒水泥, 人工压平收光 3、阳角放线收直	m ²	171.05		

附件 1: 工程量清单

34	卸货平台 侧面模板 支护	1、钢模支护卸货平台 2、安装调直 3、混凝土浇筑后拆除	m	52.20		
35	100*100 角钢焊接 焊接预埋 固定	1、100*100 角钢焊接焊接预埋 2、钢筋直径: $\Phi 10@400$ 3、钢筋长度: 500mm 4、焊接在防撞角钢内侧	条	45.00		
36	安装防撞 角钢	1、角钢规格 100*100mm 2、原有角钢固定安装	m	18.00		
37	施工措施 费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
38	铲车配合 建筑废料 装车	1、铲车配合铲除装车 2、人工配合	台班	1.00		
39	建筑垃圾 外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	车	3.00		
四	B7 栋东面 电梯厅地 面					
40	拆除地面 防滑砖及 混凝土层	1、拆除混凝土垫层厚度约: 150~200mm 2、拆除拆除水泥砂浆结合层防滑地砖 3、地砖规格: 600*600mm 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 东面电梯厅地面	m ²	76.00		
41	C30 混凝 土地面	1、混凝土强度等级: C30 混凝土地面浇筑 2、厚度: 20cm 3、人工摊铺平整 4、水泥混凝土路面养生	m ²	76.00		
42	环氧地坪 漆(油性)	1. 滚涂环氧树脂底漆一遍 2. 批刮环氧树脂砂浆层二道 3. 打磨环氧砂浆面 4. 批刮环氧腻子洗面 5. 批刮超耐磨面漆 6. 厚度为: 1~1.2mm (施工过程由于地面非绝对平整, 部分厚度有正常偏差范围)	m ²	76.00		
43	施工措施 费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
44	铲车配合 建筑废料 装车	1、铲车配合铲除装车 2、人工配合	台班	1.00		

附件 1: 工程量清单

45	建筑垃圾 外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	车	2.00		
五	B9 栋南面 平台					
46	拆除地面 耐磨砖及 混凝土层	1、拆除混凝土垫层厚度约: 150~200mm 2、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 3、地砖规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台	m2	59.40		
47	拆除立面 耐磨砖	1、拆除拆除水泥砂浆结合层耐磨地砖 2、规格: 320*320 耐磨地砖 4、地砖及水泥砂浆结合层厚度: 约 50mm 5、拆除位置: 卸货平台立面 6、零星拆除	m2	21.76		
48	混凝土梁 桩孔植筋	1、混凝土梁钻孔: 直径 14mm 2、桩孔后清理开孔灰尘 3、植筋胶植筋: $\Phi 12$ mm 4、钢筋长度: 500mm	条	110.00		
49	C25 混凝 土地面卸 货平台	1、混凝土强度等级: C25 混凝土地面浇筑 2、厚度: 15cm 3、人工摊铺平整 4、水泥混凝土路面养生	m2	59.40		
50	地面铺贴 全通体广 场砖	1、铺贴 320*320 全通体广场砖 2、贴结层厚度、材料种类: 40mm 厚 1:25 干水泥砂浆 3、粘贴层: 水泥浆粘贴 4、填缝剂勾填瓷砖缝 5、颜色、样式参照原状 6、铺贴位置: 平面或者立面 7、零星局部修复	m2	59.40		
51	立面水泥 砂浆批荡	1、1: 2 水泥砂浆抹灰批荡 2、抹灰厚度: 约 20~30mm 3、零星立面批荡抹灰	m2	21.76		
52	立面铺贴 全通体广 场砖	1、铺贴 320*320 全通体广场砖 2、贴结层厚度、材料种类: 2mm 厚 水泥浆 3、粘贴层: 水泥浆粘贴 4、填缝剂勾填瓷砖缝 5、颜色、样式参照原状 6、铺贴位置: 立面	m2	21.76		

附件 1: 工程量清单

		7、零星局部修复				
53	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
54	铲车配合建筑废料装车	1、铲车配合铲除装车 2、人工配合	台班	1.00		
55	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	车	2.00		
六	C4 栋西北面垃圾中转站地砖破损					
56	人工拆卸透水地砖、防滑地砖	1、拆除地面透水砖规格 230*110*50mm, 防滑地砖规格: 300*300mm 2、拆除透水砖砂浆结合层厚: 50~100mm 3、该清单为零星拆除 4、人工将建筑垃圾装袋堆放到指定地点	m2	17.00		
57	人工电镐打混凝土层	1、电镐打混凝土层 2、电镐打水泥石粉稳定层 3、该清单为零星拆除 4、人工将建筑垃圾装袋堆放到指定地点	m2	16.00		
58	C25 混凝土基层	1、C25 混凝土基层 2、垫层厚度: 200mm	m2	16.00		
59	修复地面透水砖	1、铺贴大理石地砖 2、规格: 230*110*50mm 3、粘结层: 1:1.3 水泥砂浆加水泥浆 4、其他按本项所需工作内容综合考虑完成 5、零星修复	m2	16.00		
60	地面铺贴防滑地砖	1、铺贴 300*300 防滑地砖 2、贴结层厚度、材料种类: 40mm 厚 1:25 干水泥砂浆 3、粘贴层: 水泥浆粘贴 4、填缝剂勾填瓷砖缝 5、颜色、样式参照原状 6、中转站地面零星局部修复	m2	2.00		
61	不锈钢装饰井盖	1、定制、安装 304 不锈钢装饰井盖 2、规格: 900*900*80*3mm 3、井盖安装: 1:25 水泥砂浆砌筑固定安装	套	1.00		

附件 1: 工程量清单

62	拆除破损装饰井盖	1、规格: 900*900mm 2、井盖大理石地砖拆除	套	1.00		
63	人工拆除零星人行道花岗岩地砖	1、拆除零星拆除人行道花岗岩地砖 2、拆除位置为零星拆除 3、拆除时间需要对拆除地砖范围进行切割	人工	1.00		
64	铺贴花岗岩地面	1、花岗岩大理石地面 2、规格: 600*300*30mm 3、粘结层: 1:2 干水泥砂浆 4、水泥浆铺贴 5、其他按本项所需工作内容综合考虑完成 6、位置: 零星铺贴地面	m ²	3.00		
65	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
66	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	项	1.00		
七	B5 栋西南角沥青路面零星修复					
67	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	30.00		
68	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m ²	30.00		
69	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m ²	30.00		
70	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m ²	30.00		
71	沥青混凝土热料专用运输车运输	1、沥青混凝土专用运输车运输热料 2、往返 40km	台班	1.00		
72	标线 (停止线)	1、路面标线线宽: 40cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 白色	m	3.00		

附件 1: 工程量清单

		3、工艺：国标热熔型反光路用材料加玻璃珠				
73	箭头	1、路面箭头：3m，线厚 2.5mm 2、颜色：白色 3、工艺：国标热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、三向及单向综合考虑	个	2.00		
74	热熔标线	1、路面标线线宽：15cm，线厚 2.5mm 2、颜色：黄色、白色 3、工艺：热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	30.00		
75	雨水篦子划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、清理卫生	套	1.00		
76	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
77	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距：40km	m3	3.00		
八	A4 栋垃圾中转站旁沥青路面修复					
78	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	56.00		
79	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	120.00		
80	拆除原有球磨铸铁检查井盖	1、人工切割沥青混凝土路面 2、风炮机炮除沥青混凝土面层及基层 3、炮除厚度：根据现场综合考虑 4、人工拆除球磨铸铁检查井 5、二次搬运到指定地点	座	2.00		
81	新增安装雨水篦子	1、人工切割沥青混凝土路面 2、风炮机炮除沥青混凝土面层及基层，厚度综合考虑，拆除 4、订购、安装防下沉式墨铸铁雨水篦子规格：400*600mm 5、热沥青混凝土填充井侧	套	2.00		
82	细粒式改性沥青砼	1、细粒式、中粒式改性热沥青（AC-13、16C）50-70mm 厚铺筑，颗粒直径根据	m2	120.00		

附件 1: 工程量清单

	AC 花岗岩路面	现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实				
83	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m ²	120.00		
84	标线(停止线)	1、路面标线线宽: 40cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 白色 3、工艺: 国标热熔型反光路用材料加玻璃珠	m	6.00		
85	箭头	1、路面箭头: 3m, 线厚 2.5mm 2、颜色: 白色 3、工艺: 国标热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、三向及单向综合考虑	个	2.00		
86	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	80.00		
87	雨水篦子划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、清理卫生	套	2.00		
88	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
89	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m ³	12.00		
九	B1 栋东南角沥青路面修复					
90	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	106.00		
91	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m ²	87.00		
92	拆除原有球磨铸铁检查井盖	1、人工切割沥青混凝土路面 2、风炮机炮除沥青混凝土面层及基层 3、炮除厚度: 根据现场综合考虑 4、人工拆除球磨铸铁检查井 5、二次搬运到指定地点	座	1.00		

附件 1: 工程量清单

93	新增安装雨水篦子	1、人工切割沥青混凝土路面 2、风炮机炮除沥青混凝土面层及基层，厚度综合考虑，拆除 4、订购、安装防下沉式墨铸铁雨水篦子规格：400*600mm 5、热沥青混凝土填充井侧	套	1.00		
94	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青（AC-13、16C）50-70mm 厚铺筑，颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m2	87.00		
95	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	87.00		
96	标线（停止线）	1、路面标线线宽：40cm，线厚 2.5mm 2、颜色：白色 3、工艺：国标热熔型反光路用材料加玻璃珠	m	6.00		
97	标线（斑马线）	1、路面标线线宽：45cm，线厚 2.5mm 2、颜色：白色 3、工艺：国标热熔型反光路用材料加玻璃珠	m	48.00		
98	箭头	1、路面箭头：3m，线厚 2.5mm 2、颜色：白色 3、工艺：国标热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、三向及单向综合考虑	个	2.00		
99	热熔标线	1、路面标线线宽：15cm，线厚 2.5mm 2、颜色：黄色、白色 3、工艺：热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	30.00		
100	雨水篦子划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格：400*600、450*750mm 4、清洁卫生	套	3.00		
101	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
102	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距：40km	m3	8.70		
一十	B1~B3 栋南面斑马					

附件 1: 工程量清单

	线处沥青路面修复					
103	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	30.00		
104	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m ²	45.00		
105	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m ²	45.00		
106	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m ²	45.00		
107	标线 (斑马线)	1、路面标线线宽: 45cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 白色 3、工艺: 国标热熔型反光路用材料加玻璃珠	m	60.00		
108	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	30.00		
109	圆形检查井划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: $\phi 800\text{mm}$ 4、清洁卫生	套	3.00		
110	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
111	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m ³	4.50		
一十一	B3 栋西北门沥青路面修复					
112	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	30.00		
113	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混	m ²	48.00		

附件 1: 工程量清单

		凝土上面层 2、清理装车				
114	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m2	48.00		
115	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	48.00		
116	标线 (停止线)	1、路面标线线宽: 40cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 白色 3、工艺: 国标热熔型反光路用材料加玻璃珠	m	3.00		
117	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	50.00		
118	圆形检查井划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: $\phi 800\text{mm}$ 4、清洁卫生	套	1.00		
119	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
120	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m3	4.80		
一十二	示范馆南面沥青路面修复					
121	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	12.00		
122	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	9.00		
123	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土	m2	9.00		

附件 1: 工程量清单

		5、包含打夯机、压路机运输出入场 6、机械夯实				
124	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	9.00		
125	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
126	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m3	0.90		
一十三	C3 栋西面沥青路面修复					
127	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	13.00		
128	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	7.00		
129	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输出入场 6、机械夯实	m2	7.00		
130	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	7.00		
131	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
132	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m3	0.70		
一十四	变电站与 C4 侧面 4 处沥青路面修复					
133	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	16.00		
134	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	6.00		

附件 1: 工程量清单

135	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青(AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m2	6.00		
136	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	6.00		
137	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	10.00		
138	圆形检查井划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: $\phi 800\text{mm}$ 4、清理卫生	套	1.00		
139	雨水篦子划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: 400*600、450*750mm 4、清理卫生	套	1.00		
140	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
141	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m3	0.60		
一十五	C4~C5 东面沥青路面修复					
142	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	35.00		
143	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	54.00		
144	安装球墨铸铁井盖 $\Phi 700$	1、订购、运输、安装市政球墨铸铁井盖, 1:25 水泥砂浆砌筑固定 2、砖砌检查井井身松动需要时拆除重新修复砌筑 1:2 水泥砂浆水泥灰砂砖及抹灰压光 3、订购、运输、安装: D400 五防球墨铸铁井盖	套	3.00		

附件 1: 工程量清单

		4、重型井盖（内盖*外框）700*850mm 5、井圈滚涂黄色标志漆 6、根据现场实际定制污水、雨水检查井盖				
145	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青（AC-13、16C）50-70mm 厚铺筑，颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m2	54.00		
146	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	54.00		
147	标线（停止线）	1、路面标线线宽：40cm，线厚 2.5mm 2、颜色：白色 3、工艺：国标热熔型反光路用材料加玻璃珠	m	4.00		
148	标线（斑马线）	1、路面标线线宽：45cm，线厚 2.5mm 2、颜色：白色 3、工艺：国标热熔型反光路用材料加玻璃珠	m	36.00		
149	热熔标线	1、路面标线线宽：15cm，线厚 2.5mm 2、颜色：黄色、白色 3、工艺：热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	40.00		
150	圆形检查井划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格：Φ800mm 4、清洁卫生	套	3.00		
151	雨水篦子划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格：400*600、450*750mm 4、清洁卫生	套	1.00		
152	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
153	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距：40km	m3	5.40		
一十六	C6~C7 栋中间沥青路面修复					
154	沥青混凝土路面切	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面	m	8.00		

附件 1: 工程量清单

	割机切缝	2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费				
155	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	4.00		
156	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m2	4.00		
157	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	4.00		
158	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	10.00		
159	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
160	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m3	0.40		
一十七	3 号门岗主道 3 处沥青路面修复					
161	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	59.00		
162	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	32.00		
163	挖机炮除沥青地面混凝土层	1、挖机台班费 2、拖车拖挖机进、出场 3、挖机司机人工费	台班	1.00		
164	C25 混凝土垫层	1、20cm 厚 C25 混凝土垫层人工浇筑找平 2、水养护	m2	12.00		
165	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定	m2	32.00		

附件 1: 工程量清单

	路面	2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实				
166	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m ²	32.00		
167	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	40.00		
168	圆形检查井划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: ϕ 800mm 4、清理卫生	套	5.00		
169	雨水篦子划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: 400*600、450*750mm 4、清理卫生	套	3.00		
170	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
171	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m ³	3.20		
一十八	B8 栋西南角沥青路面修复					
172	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	36.00		
173	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m ²	38.00		
174	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m ²	38.00		
175	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m ²	38.00		
176	施工措施	1、围蔽施工范围	项	1.00		

附件 1: 工程量清单

	费	2、场地清理清洗				
177	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m3	3.60		
一十九	D2 栋公寓门口沥青路面修复					
178	沥青混凝土路面切割机切缝	1、施工范围路面切割机切割沥青混凝土路面 2、切割深度 50~80mm 3、包含机械多次搬运费	m	55.00		
179	铣刨路面	1、机械冷铣刨机铣刨 5-7cm 厚沥青混凝土上面层 2、清理装车	m2	58.00		
180	细粒式改性沥青砼 AC 花岗岩路面	1、细粒式、中粒式改性热沥青 (AC-13、16C) 50-70mm 厚铺筑, 颗粒直径根据现场位置确定 2、底层喷沥青油结合层封底 3、零星修补沥青混凝土 5、包含打夯机、压路机运输入场 6、机械夯实	m2	58.00		
181	透层、粘层	1、清理地面杂物 2、乳化沥青粘层喷洒	m2	58.00		
182	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星分散修复	m	15.00		
183	圆形检查井划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: $\Phi 800\text{mm}$ 4、清洁卫生	套	2.00		
184	雨水篦子划线	1、雨水篦子四周贴美纹纸 2、黄色划线漆滚筒划线 3、规格: 400*600、450*750mm 4、清洁卫生	套	1.00		
185	施工措施费	1、围蔽施工范围 2、场地清理清洗	项	1.00		
186	建筑垃圾外运	1、余方外运 2、人工、铲车装车 3、运距: 40km	m3	5.80		
二十	机械进出场部分					
187	大型机械	1、柴油路面铣刨机, 宽度 2000 (mm)	项	2.00		

附件 1: 工程量清单

	设备进出 场及安拆	2、沥青混凝土摊铺机, 沥青震动压路 机, 装载质量 15(t) 3、热熔划线车, 手推式 4、铲车等				
	税前工程 造价					
	增值税销 项税额					
	总造价					

投标价评分表 (总分 100 分)

项目名称:

时间:

投标人名称			
投标报价 (含税) X (元)			
评标基准价 D (元)			
偏差率 (%) $[(X-D) \text{ 的绝对值} \div D] \times 100\%$			
减分 (A)			
评标得分 $(I=100-A)$			
得分排名次序			

注: 1. 说明

所有投标人投标报价平均价为评标基准价, 当投标人投标价等于评标基准价时得 100 分; 投标价每高于评标基准价 1%, 扣 2 分; 投标价每低于评标基准价 1%, 扣 1 分; 计算投标人的总得分, 得分精确到小数点后两位。如果投标人投标报价低于邀标文件控制价的 80%, 还须提交成本控制说明; 如投标人的投标价高于邀标控制价则作为废标处理。

2. 计算公式 (投标人的有效投标报价、所有计算结果均以四舍五入方式保留至小数点后 2 位。)

评标基准价 $D = \sum X \div n$

偏差率 $= [(X-D) \text{ 的绝对值} \div D] \times 100\%$

投标人投标价高于评标基准价的扣分值 $E1 = 2.0$

投标人投标价低于评标基准价的扣分值 $E2 = 1.0$

减分 (A) = 偏差率 $\times 100 \times E1$ (或 $E2$)

投标人资格自查表

序号	自查内容	自查结果	投标书内页码范围	备注
1	投标文件未规范装订成册，或所列投标人名称与公章名称不一致（工商行政管理机构核准的除外）。		_____页	
2	投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件，提交的法定代表人证明书没有签名或无加盖公章。		_____页	
3	投标人不具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件。		_____页	
4	投标人被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。		_____页	
5	投标人注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零。		_____页	
6	投标人未提供有效的安全生产许可证和建筑企业资质证书、或施工方案、投标报价书、投标人资格自查表、现场踏勘确认单（按招标文件要求）。		_____页	
7	投标人报价低于招标控制价 80%，却未提交详细有效的成本控制说明（如招标文件有要求）；或投标报价高于最高招标控制价；或不能满足完成招标项目工期时间要求。		_____页	
8	投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，同时参加本招标项目投标。		_____页	

备注：未出现上述情况的打“○”，出现的打“×”，并提供盖章依据证明材料。

投标人对自查结果承诺如下：

以上内容如有虚假或与事实不符的，招标人采购小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。

投标人名称（盖章）：

日期：20 年 月 日

现场踏勘确认单

项目名称：			
项目地点：			
项目现场 查勘联系人签字：		联系电话：	
已确认经过现场勘查，了解现场情况，熟悉邀标清单内容并无疑义。			
投标单位名称（加盖投标人公章）：			
投标经办人签字：		联系电话：	
踏勘时间：	2025 年 月 日 时 分		

说明：本“现场踏勘确认单”作为投标人完成现场查勘的证明，需编入投标文件中，未提供视投标人不了解项目现场实际情况进行的投标报价，报价无效。

投标复函

致：广州凯云发展股份有限公司

我司于 2025 年 月 日收到贵司发出的 加速器园区部分卸货平台地面及沥青路面破损下陷维修事项 的邀标函，现我司确认 参与/不参与 该项目。

单位名称：

联系人：

联系电话：

日期：

*备注：发送格式务必为盖章后生成 PDF 版本发送至 zhengxiaoxian@getpm.com 方可
报名成功；若不回函，则视为放弃本次投标。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑小姐

联系方式：020-82113287



