

关于加速器公寓和宿舍家具的采购项目

邀请招标文件

广州凯云发展股份有限公司

二〇二五年四月



加速器公寓和宿舍家具采购的项目邀标函

各材料供应商单位：

现诚邀贵司参与加速器公寓和宿舍家具采购项目的投标。相关情况和投标要求如下：

一、项目名称：加速器公寓和宿舍家具采购项目

二、项目地点：广州开发区科技企业加速器

三、采购内容及邀标控制价：

本次所采购的清单内容为加速器园公寓和宿舍家具采购事项，采购的数量和规格型号已明确，共计 6 项（见附件一），邀标控制价为（含税价）¥206,451.00 元。

评标方式采用低价中标法。

四、投标文件递交：

1、投标单位参加此次投标活动，请尽快到现场完成查看等工作，并于 2025 年 4 月 18 日（星期五）17:00 前将此事项的投标文件报送至广州科学城绿地中央广场 A2 栋 29 楼我司品质市场部（郑小姐 020-82113287），逾期作弃标处理。

2、投标人递交资料密封在密封袋中（封口处加盖公章）。

注：递送标书时，请着商务装，携带身份证到科学大道 60 号一楼大堂前台登记后，佩戴访客牌到 29 楼品质市场部

五、资格要求及投标人需提交的资料

1. 投标人资格

（1）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：

1) 具有独立承担民事责任的能力；

2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 没有处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本采购项目投标。

(4) 不同时存在注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零的情况。

(5) 有仓库或门店且有配送车(提供租赁合同或产权证明, 车辆行驶证)。

(6) 所报总价在邀标控制价内视为有效报价, 报价单价与邀标单价偏差率合理, 总报价低于邀标控制价 80%需提交成本控制说明, 没有提供则作无效标书处理。

(7) 投标报价书要求装订、密封(封口处加盖公章)、包含有效的《营业执照》副本或其他身份证明文件, 所提供的相关资料须确保真实且不得涂改、盖有效的单位公章。

2. 需要提交的资料(加盖投标人法人公章, 规范装订成册)

(1) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书各一份

- (2) 营业执照副本复印件一份
- (3) 投标人资格自查表
- (4) 投标书原件一份
- (5) 投标人总报价低于招标控制价 80%的, 提交详细有效的成本控制说明。



(联系人: 梁芷清; 联系电话: 13724082250)

附件一:

加速器公寓和宿舍家具的采购清单					
物品图片	物品名称	规格	数量	单位	备注
	书桌	长 80*宽 54.50*高 77.5	260	张	五夹板免漆板或者 实木
	椅子	坐板高 45, 座 板 36.5, 背板 36.5, 背板双 面, 管厚 0.9	50	张	五夹板免漆板或者 实木
	床垫	1500 宽*2000 长 20cm 厚	30	张	簧加棕床垫
	床垫	1200 宽*2000 长 20cm 厚	30	张	簧加棕床垫
	床垫	1800 宽*2000 长 20cm 厚	10	张	簧加棕床垫
	床板	93 宽 192 长 1cm 厚	200	张	实木板

附件二：

投标人资格自查表

序号	自 查 内 容	自查结果	备注
1	投标文件未规范装订成册，或所列投标人名称与公章名称不一致（工商行政管理机构核准的除外）。		
2	投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件，提交的法定代表人证明书没有签名或无加盖公章。		
3	投标人不具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件。		
4	投标人被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。		
5	投标人注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零。		
6	无仓库或门店，且无配送车。		
7	投标人总报价低于招标控制价 80%，却未提交详细有效的成本控制说明（如招标文件有要求）；或投标报价高于最高招标控制价；或不能满足完成招标项目货期时间要求。		
8	投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，同时参加本招标项目投标。		

备注：未出现上述情况的打“○”，出现的打“×”，并提供盖章依据证明材料。

投标人对自查结果承诺如下：

以上内容如有虚假或与事实不符的，招标人采购小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。

投标人名称（盖章）：

日期：20 年 月 日

附件三：

投标复函

致：广州凯云发展股份有限公司

我司于 2025 年 月 日收到贵司发出_____的
邀标函，现我司确认（参与/不参与） 该项目。

单位名称：

联系人：

联系方式：

日期：

*备注：请大家仔细阅读邀标函后把盖章版的回函在 48 小时内生成 PDF 版发送至我司 zhengxiaoxian@getpm.com 方可报名成功，若不回函，则视为放弃本次投标。我司在本项目将不再接受未报名单位的投标文件。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑晓娴

联系方式：020-82113287



